

09.11.2020

Ausgabe #10

Citymanagement Wiehl

Newsletter _ November 2020

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Wiehlerinnen und liebe Wiehler,

die aktuelle Zeit bleibt für uns alle herausfordernd. Dennoch und gerade deswegen wollen wir Ihnen mit diesem Newsletter aber auch positive Nachrichten weitergeben. So ist von einigen kleinen Schritten zu berichten, mit denen das Wiehler Zentrum gestärkt und weiterentwickelt wird. Ob Verfügungsfonds oder Fassaden- und Hofprogramm: Mit verschiedenen Förderinstrumenten werden die großen baulichen Maßnahmen zur Aufwertung der Innenstadt ergänzt.

Gerne möchten wir auch noch einmal auf die lokale Gastronomie hinweisen: Viele Betriebe bieten wieder einen Außer-Haus-Verkauf an. Speisen können telefonisch vorbestellt und am Restaurant abgeholt werden. Auch ein Lieferservice gehört vereinzelt zum Angebot. Einige Häuser bieten zudem Gutscheine an, die helfen, die momentane Situation zu überbrücken.

Wir wünschen Ihnen die richtige Mischung aus Mut, Gelassenheit und Durchhaltevermögen!

Herbstliche Grüße
Ihr Team vom Citymanagement

Die Themen in Ausgabe #10:

- _ Baustellenticker der Stadt Wiehl
- _ Neuigkeiten aus der Geschäftswelt
- _ Interview: Voller Einsatz für das Wiehler Zentrum
- _ Verfügungsfonds: Private Initiative für die Innenstadt
- _ Fassaden- und Hofprogramm: Finanzhilfe für Schmuckstück
- _ Initiative für die Kunden: Late-Night-Shopping
- _ ISEK-Projekt: Ort für Fitness und Entspannung
- _ Foto-Impressionen: Rückblick auf das Heimat shoppen





Baustellenticker der Stadt Wiehl

Bleiben Sie immer auf dem Laufenden!

Aktuell und in den nächsten Wochen und Monaten wird viel gebuddelt und gebaut im Wiehler Zentrum. Schließlich soll es hier noch schöner werden! Damit Sie immer wissen, was passiert, empfehlen wir Ihnen den Baustellenticker der Stadt Wiehl. Zu finden gleich auf der Startseite der städtischen Website in der rechten Spalte. Hier für Sie der Direktlink:

<https://www.wiehl.de/aktuelles/neuigkeiten/baustellen/>

Neuigkeiten aus der Geschäftswelt

Neueröffnungen und Umzüge

Das Wiehler Zentrum ist in Bewegung! Innerhalb der Geschäftswelt gab es zuletzt wieder einige Neueröffnungen und Betreiberwechsel. An dieser Stelle geben wir einen kleinen Überblick zu den Veränderungen.

Wir begrüßen herzlich folgende neue Einzelhändler, Gastronomen und Dienstleister in der Innenstadt:

Neueröffnungen



Memo's Barbershop

Inhaber Mehmet Eken, Bahnhofstraße 18

+++

Praxis für Osteopathie

Inhaberin Bärbel Schenk, Hauptstraße 39

www.schenk-osteopathie.de

+++

Umzüge



Zudem haben diese Unternehmen ihren Standort innerhalb der Innenstadt verlagert:

Modetenne – Dirk Razcowski

Umzug von der Weiher-Passage 1 zur Weiher-Passage 5

www.modetenne-wiehl.de

+++

EDEL & STAHL – Heike Rentrop

Umzug von der Schulstraße 1a zur Weiher-Passage 1

www.edelundstahl.com

Voller Einsatz für das Wiehler Zentrum

Interview zum Thema Sauberkeit

Gesehen haben ihn bestimmt schon viele auf seinen täglichen Runden durch die Innenstadt. Aber wer steckt hinter dem Gesicht? Weil er tatkräftig anpackt, das Wiehler Zentrum sauber zu halten, möchten wir Michael Heedt gerne näher vorstellen.

Hallo, Herr Heedt! Würden Sie sich bitte einmal kurz vorstellen?

Hallo, ich bin Michael Heedt und seit mittlerweile über 30 Jahren bei der Stadt Wiehl beschäftigt. Anfangs war ich in der Grünflächenpflege, im Winterdienst und in der Ortsreinigung eingesetzt. Mittlerweile bin ich aber ausschließlich in der Ortsreinigung des Wiehler Zentrums aktiv. Ehrlich gesagt, fällt mittlerweile einfach immer mehr Müll an.

Und wie gehen Sie damit um? Was sind Ihre Aufgaben?

Ich bin jeden Tag in Wiehl unterwegs, dabei führen meine Touren durch den Freizeitpark zur Skateanlage bis zum Gymnasium hin. Jeden Morgen bin ich am Busbahnhof und gehe dann am Rathaus vorbei zum Weiherplatz. Dabei entleere ich die Mülleimer, fülle die Tütenspender der Hundetoiletten auf und sammel den Müll auf. Zur Unterstützung habe ich immer eine elektrische Müllkarre dabei. So habe ich immer genug Mülltüten und mein Handwerkzeug griffbereit. Damit fahre ich auch die vollen Säcke zum Container, das muss ich an manchen Tagen drei- bis viermal machen.

Was fällt Ihnen bei Ihren täglichen Runden durch die Stadt so auf?

Sehr viel Müll liegt nach den Wochenenden im Sommer auf den Liegewiesen im Freizeitpark. Ich freue mich dann immer, wenn die Besucher ihren Müll aufsammeln und nicht auf der Wiese liegen lassen. Gleiches gilt für die Innenstadt. Ich mache meinen Job gerne, würde mir aber manchmal wünschen, dass die Leute sprichwörtlich auch mal vor der eigenen Tür kehren. Da haben wir doch alle was von!



Michael Heedt bei der Arbeit
Foto und Interview: Citymanagement Wiehl



Friseur René Klos fegt vor der eigenen (Laden-)Tür
Foto: Citymanagement Wiehl

Private Initiative für die Innenstadt

Verfügungsfonds Wiehl-Zentrum



Die neue Ruhebänke an der Homburger Straße
Foto und Text: Citymanagement Wiehl

Mit dem Verfügungsfonds steht ein Finanzierungsinstrument bereit, mit dem im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) auch privat initiierte Projekte zur Aufwertung des Wiehler Zentrums umgesetzt werden können. Auf diesem Wege wurde nun eine weitere Maßnahme realisiert.

Nachdem mit Hilfe des Verfügungsfonds bereits zwei Ruhebänke in der Innenstadt installiert wurden und auf positive Resonanz stießen, hat sich eine Bewohnerin des Johanniter-Hauses beim Citymanagement gemeldet. Auf ihre Initiative hin wurde nun eine weitere, öffentlich zugängliche Bank auf städtischem Grund an der Homburger Straße gegenüber des Busbahnhofes aufgestellt. Wir finden: Ein tolles Beispiel dafür, was gemeinsam möglich ist! Denn jeder Euro, der aus privaten Geldern investiert wird, wird über den Verfügungsfonds mit dem gleichen Betrag bezuschusst.

Haben auch Sie eine Idee für eine kleinteilige, nicht kommerzielle Maßnahme zur Aufwertung des Wiehler Zentrums? Stellen Sie uns Ihr Projekt vor. Gemeinsam werden wir die Möglichkeit zur Realisierung besprechen.

Finanzhilfe für Schmuckstück

Fassaden- und Hofprogramm



Die frisch sanierte Immobilie Im Weiher 9.
Fotos: Citymanagement Wiehl / Text: Stadt Wiehl

Schon vorher bot das Haus Im Weiher 9 einen schmucken Anblick – mit seiner verschiefernten Fassade, den grünen Schlagläden und dem Fachwerk an der Giebelseite. Damit dieser Zustand erhalten und weiter aufgewertet werden kann, steckte Eigentümerin Britta Kerscher zuletzt eine beträchtliche Summe in die Immobilie. Unterstützung erhielt sie dabei aus dem Fassaden- und Hofprogramm der Stadt Wiehl: Mit 10.000 Euro bekam sie die höchstmögliche Fördersumme. Damit wurde in den letzten Wochen die historische Bausubstanz des zweistöckigen Gebäudes saniert. Umgesetzt wurden u. a. Arbeiten am Dach, ein Schutzanstrich der Schieferverkleidung und des Holzfachwerks sowie das Schleifen und Streichen der Fenster und -läden. Auch die Haustür wurde stilgerecht aufgearbeitet.

Das um 1900 erbaute Fachwerkhaus zeigt sich weitgehend in seinem ursprünglichen Erscheinungsbild. Als regionaltypisches Beispiel bergischer Bauweise bietet es einen Ausschnitt aus der Baugeschichte der Stadt Wiehl und deren Siedlungsentwicklung im nahen Umfeld der Kirche. Das Fassaden- und Hofprogramm ist Bestandteil des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes ISEK Wiehl-Zentrum. „Die Stadt hat schnell und unkompliziert

gehandelt, großes Kompliment dafür“, sagt Marcus Nentwich, der das Projekt gemeinsam mit Lebenspartnerin Britta Kerscher schulterte. Den Löwenanteil der Renovierung in Höhe von 50.000 Euro zahlte das Paar aus eigener Tasche.

Das Fassaden- und Hofprogramm unterstützt private Maßnahmen, die prägende Gebäude und Grundstücksteile im Sanierungsgebiet des Stadtzentrums aufwerten. Somit bildet das Programm einen Anreiz, in den eigenen Grund und Boden zu investieren. In der Vergangenheit ist auch bereits das Wohn- und Geschäftshaus Heuser an der Bahnhofstraße mit Mitteln aus dem Förderprogramm aufgewertet worden.

Late-Night-Shopping

Eine Initiative des Wiehler Ring e.V. (WIR) und des Gewerberinges Bielstein e.V.

„Für unsere Kunden mehr Service!“ Unter diesem Motto bieten der Wiehler Ring und der Gewerbering Bielstein – unterstützt vom Citymanagement – ein neues Einkaufsformat an. Da es unter den Bedingungen der Corona-Pandemie nicht möglich ist, Veranstaltungen wie den Weihnachtsmarkt oder verkaufsoffene Sonntage in gewohnter Form zu realisieren, werden neue Wege gesucht. Als zusätzlicher Service für die Kunden werden daher Late-Night-Shoppings angeboten.

Dadurch wird angestrebt, das Einkaufen für die Kunden entspannter zu gestalten, da das Abstandsgebot, insbesondere in der Vorweihnachtszeit, besser eingehalten werden kann. Auch die Parkplatzsituation ist in den Abendstunden deutlich günstiger. Zudem wird auch die Tradition des „langen Donnerstages“ mit der Aktion in Teilen wiederbelebt.

Die nächsten Termine für das Late-Night-Shopping sind – jeweils donnerstags bis 21:00 Uhr – der 12. November (in Wiehl) sowie der 10. Dezember (in Wiehl und Bielstein).

Die teilnehmenden Geschäfte im Wiehler Ortskern und in Bielstein freuen sich auf Ihren Besuch und wünschen bereits jetzt eine frohe, vor allem aber gesunde Vorweihnachtszeit!

LATE NIGHT SHOPPING in WIEHL

Wir laden Sie ein! Bei uns entspannt parken, bummeln, probieren und einkaufen.

Ihre Händler vor Ort

facebook.com/HeimatshoppenWiehl

LATE NIGHT SHOPPING
Do. 12.11.2020
Do. 10.12.2020
bis 21:00 Uhr

Ort für Fitness und Entspannung

ISEK-Projekt Aufwertung des Kurparks

Die Seele baumeln lassen oder Ausdauer trainieren: Beides ist möglich im umgestalteten Teil des alten Wiehler Kurparks. Ende August hat Bürgermeister Ulrich Stücker den Bereich offiziell für die Öffentlichkeit freigegeben. Vor allem Vertreter der unmittelbaren Anlieger waren der Einladung gefolgt, so Janett Flosdorff vom Medicenter, der Leiter des Johanniterhauses Frank Schaefer und Alexander Huhn vom Haus der Gesundheit.

Bürgermeister Ulrich Stücker freute sich über die positiven Rückmeldungen: „Es ist immer schön, wenn Dinge, die man plant, auch von den Menschen angenommen werden. Gerade die Schließung der Parks während der Coronakrise hat gezeigt, wie groß die Bedeutung öffentlicher Parks auch bei uns in Wiehl ist. Und der neue Parkteil ist sehr, sehr schön geworden.“ Diese Ansicht äußerte auch Frank Schaefer vom Johanniterhaus, der sich für seine Bewohnerinnen und Bewohner über das Angebot vor der Haustür freute.

Der Bürgermeister hob besonders die fünf Outdoor-Fitnessgeräte hervor: zwei Crosstrainer und drei Fitnessräder. Der Wunsch nach solchen Möglichkeiten sei im Rahmen der Bürgerwerkstatt geäußert worden, die zur Umgestaltung der Wiehlaue durchgeführt worden war. Der Bereich der Fitnessgeräte mit seinem farblich abgesetzten Fallschutzbelag fällt beim Betreten des um 200 Quadratmeter gewachsenen Parkteils sofort ins Auge. Darüber hinaus hat die Fläche vielfältige Veränderungen erfahren.

Barrierefreie Wege, Sitzbänke, Abfallbehälter und Fahrradständer gehören ebenso zur Umgestaltung wie zahlreiche Pflanzmaßnahmen. Insgesamt zehn Bäume sind neu gesetzt worden, darunter eine Magnolie, fünf Hainbuchen und zwei Hartriegel. Auf insgesamt 1.100 Quadratmetern Pflanz- und Staudenflächen blüht es nun vom Frühjahr bis zum Herbst unterschiedlich bunt. Mehr als 200 Heckenpflanzen ergänzen den Bewuchs. Durch die Verjüngung des Baumbestandes ist dieser für den Park langfristig gesichert. Auch die Beleuchtung ist komplett erneuert worden.

Begonnen hatten die Bauarbeiten zum ersten Bauabschnitt der Gesamtmaßnahme „Umgestaltung Wiehlaue“ mit dem ersten Spatenstich am 30. September 2019. Die Arbeiten an den weiteren zwei Dritteln des alten Kurparks sollen im Rahmen des zweiten Bauabschnitts bis zum Ende dieses Jahres ebenfalls abgeschlossen sein. Der alte Kurpark wird dann zu einem Ort für alle Sinne, für Wellness, Fitness und Entspannung.



Impressionen von der Eröffnung des umgestalteten Teils des Kurparks
Fotos: Christian Melzer / Text: Stadt Wiehl (gekürzt)

Citymanagement Wiehl

Karin Madel
Tilmann Insinger

Bahnhofstraße 14
51674 Wiehl

TELEFON:
02262-99207

FAX:
02262-99108

E-MAIL:
citymanagement@wiehl.de

Mo. – Fr.:
09:00 – 12:00 Uhr

Sie finden uns auch im
Internet!
Besuchen Sie uns unter:

<http://www.wiehl-citymanagement.de>

Rückblick auf das Heimat shoppen

Foto-Impressionen

Mitte September fand die gemeinsame Aktion der Industrie- und Handelskammer zu Köln, des Wiehler Rings, des Gewerberings Bielstein und der Stadt Wiehl statt – unterstützt vom Citymanagement. Unter dem Motto „Wir sind Wiehl!“ präsentierten sich die Teilnehmenden als attraktive regionale Einkaufsstadt.



Fotos: Citymanagement Wiehl

Zum Schluss noch ein Ausblick auf die Vorweihnachtszeit: Gerne möchten wir Ihnen die Möglichkeit ans Herz legen, in den lokalen Geschäften Geschenkgutscheine zu erwerben. Bis zu einem Wert von 44 € können diese z. B. auch als steuerfreie Zuwendungen für Mitarbeiter*innen und als Ersatz für Pandemie-bedingt ausgefallene Weihnachtsfeiern verwendet werden. Viel Freude beim Verschenken und Einlösen!

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG
von Bund, Ländern und
Gemeinden

Gefördert mit Mitteln der
Städtebauförderung durch:

Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Gleichstellung
des Landes Nordrhein-Westfalen



aufgrund eines Beschlusses des
Landtages Nordrhein-Westfalen